

# 市営住宅 入居者募集



## ■11月募集住宅

募集期間：11月22日（金）～11月29日（金）【募集中に応募がなかった住宅は、随時募集住宅になります。】

募集戸数：各1戸

住宅名・部屋番号	場 所	月額家賃 (月収による)	構造・間取り等	収入要件 (月収額は法の規定により算定)	その他の要件等
公営住宅 中塚ハイム 3-1号 (平成4年度築)	君田町東入君 332番地1	14,700円～ 28,900円	木造2階建 (1・2階) 3DK	政令月収額 158,000円以下 (高齢者世帯、障害者世帯 などの場合214,000円以下) の世帯	①現在、住宅に困っていること。 ②申込者と同居親族が、納付期限の到来 している税金およびその他の料金に未納 がないこと。 ③同居者は、夫婦（婚約者、内縁関係含 む）親子を主体とした親族であること。 ④申込者または同居親族が暴力団員でない こと。 —単身申込可—

## ■随時募集住宅

募集戸数：各1戸 受け付け・審査後入居可能

住宅名・部屋番号	場 所	月額家賃 (月収による)	構造・間取り等	収入要件 (月収額は法の規定により算定)	その他の要件等
公営住宅 みよし住宅2号館 16号 (昭和45年度築)	三次町 2003番地2	4,900円～ 9,700円	中層耐火4階建 (4階) 2DK	政令月収額 158,000円以下 (高齢者世帯、障害者世帯 などの場合214,000円以下) の世帯	①現在、住宅に困っていること。 ②申込者と同居親族が、納付期限の到来 している税金およびその他の料金に未納 がないこと。 ③同居者は、夫婦（婚約者、内縁関係含 む）親子を主体とした親族であること。 ④申込者または同居親族が暴力団員でない こと。 —単身申込可—
公営住宅 大伴住宅 11号 (平成12年度築)	布野町下布野 490番地24	17,700円～ 34,800円	木造2階建 3DK		
特定公共賃貸住宅	下原住宅 312号 ※1 (平成15年度築)	十日市西二丁目 9番1号	37,000円～ 52,000円	中層耐火4階建 (3階) 2LDK	政令月収額 158,000円を超え 487,000円以下 の世帯  ※1下原住宅は現在改修工事中です。入居 の時期に制限がかかる場合があります。 (R6.12.27完工予定) ※2単身申込可
	松ヶ瀬団地 3-3号室 ※2 (平成6年度築)	君田町東入君 240番地1	18,000円	木造2階建 (2階) 1DK	
	松ヶ瀬団地 4-2号室 ※2 (平成6年度築)	君田町東入君 240番地1	21,000円	木造2階建 (1階) 2DK	
	みどりヶ丘団地 22号 (平成5年度築)	三良坂町三良坂 10461番地140	29,000円～ 65,000円	木造2階建 (1・2階) 3DK	
定住促進住宅	寺戸・寺戸第二 定住促進住宅 (昭和56年度・60年度 築) ※空室からお選びいただけ ます。	三次町 367番地2 381番地5	30,000円～ 35,000円 ※部屋によって 異なります。	中層耐火5階建 3DK	世帯収入の12分の1の額 が家賃の3倍以上あること  上記①～④および、三次市に住民登録さ れている方、住民登録を移すことが誓約 できる方。 ただし、定住促進住宅1階への入居は、 60歳以上の高齢者、障害者手帳を交付さ れている方、就学前の子どもがいる世帯 に限られます。  ※令和7年度中に本住宅の民間譲渡を予 定しています。譲渡先が決まった後、改 めて譲渡先との契約手続きが必要になり ます。

### 【留意事項】

※申し込みの際にマイナンバー（個人番号）と本人の確認を行います。「個人番号カード」か「番号通知カードと確認資料（運転免許証等の顔写真入りのもの  
1点または健康保険証等顔写真のないもの2点）」をお持ちください。

※入居希望者が募集戸数を超える場合は、当選者と補欠者を抽選で決定します。補欠者は、1年間申込住宅の補欠となります。

※家賃の他に駐車場使用料及び共益費の発生する住宅があります。

※申込書郵送の場合、募集期間中の消印有効となります。



応募・問い合わせ先 広島県ビルメンテナンス協同組合 三次市市営住宅管理グループ  
〒728-0012 三次市十日市中一丁目13番36号 グランドグレース十日市103号  
☎0824-65-6002 FAX0824-62-6576  
✉miyoshi-shiten@midori-gr.com